

S İ R K Ü L E R R A P O R

FON DENETİM YMM. VE BAĞIMSIZ DENETİM A. Ş.' nin müşterilerine özel bir hizmetidir. İzinsiz çoğaltılamaz. İktibas edilemez.

SİRKÜLER TARİHİ	: 01 / 11 / 2018
SİRKÜLER SAYISI	: 2018 / 063
SİRKÜLER KONUSU	: 492 Sayılı Harçlar Kanununa Bağlı (4) Sayılı Tarifenin "I-Tapu İşlemleri" Başlıklı Bölümünün 20/a Fıkrası, 3065 Sayılı Katma Değer Vergisi Kanununun 28 inci ve 29 uncu Maddeleri İle 4760 Sayılı Özel Tüketim Vergisi Kanununun 12 inci Maddesi Gereğince Karar Verilmesi Hakkında Karar (Karar Sayısı: 287) Hak.

31.10.2018 tarih ve 30581 sayılı Resmi Gazete' nin mükerrer nüshasında konusu konut ve işyeri teslimlerinde alınan harç oranlarının, bazı emtiaların Katma Değer Vergisi Oranlarının ve yine bazı emtialar da ise Özel Tüketim Vergisi Oranlarının yeniden tespit edilmesi olan 492 Sayılı Harçlar Kanununa Bağlı (4) Sayılı Tarifenin "I-Tapu İşlemleri" Başlıklı Bölümünün 20/a Fıkrası, 3065 Sayılı Katma Değer Vergisi Kanununun 28 inci ve 29 uncu Maddeleri İle 4760 Sayılı Özel Tüketim Vergisi Kanununun 12 inci Maddesi Gereğince Karar Verilmesi Hakkında Karar (Karar Sayısı: 287) yayınlanmıştır. Mezkür karar hükümlerine göre;

- ✓ **Konut ve işyeri satışlarında tapu dairelerinde alıcı ve satıcıdan ayrı ayrı olmak üzere %1,5 oranında alınan tapu harçlarının uygulanmasına 31.12.2018 tarihine kadar (bu tarih dahil) devam olunacaktır.**
- ✓ **İşyeri satışları ile %18 Katma Değer Vergisi' ne tabi olması gereken konut satışlarında 31.12.2018 tarihine kadar (bu tarih dahil) Katma Değer Vergisi Oranı %8 olarak uygulanmaya devam olunacaktır.**
- ✓ **87.01.20, 87.02, 87.04, ve 87.05 Gümrük Tarife İstatistik Pozisyon Kodunda bulunan araçların (ticari araçlar) tesliminde Katma Değer Vergisi Oranı 31.12.2018 tarihine kadar (bu tarih dahil) %1 (yüzde bir) olarak uygulanacaktır.**

Ancak mükelleflerin indirimli orana tabi iade işlemlerinde bu madde kapsamında yaptıkları teslimlere ilişkin olarak yükledikleri vergiler dahil edilmeyecektir.

- ✓ **31.12.2018 tarihine kadar (bu tarih dahil) 1600 cc'den küçük ve 87.03 Gümrük Tarife İstatistik Pozisyon Kodunda bulunan araçların (binek araçların) Özel Tüketim Vergisi (ÖTV) oranı %15 eksiği olarak uygulanacaktır.**
- ✓ **Mobilya teslimlerinde 31.12.2018 tarihine kadar (bu tarih dahil) Katma Değer Vergisi Oranı %8 olarak uygulanacaktır.**

Ancak mükelleflerin indirimli orana tabi iade işlemlerinde bu madde kapsamında yaptıkları teslimlere ilişkin olarak yükledikleri vergiler dahil edilmeyecektir.

- ✓ Beyaz eşya teslimlerinde 31.12.2018 tarihine kadar (bu tarih dahil) Özel Tüketim Vergisi (ÖTV) Oranı %0 olarak uygulanacaktır.

Ek : 492 Sayılı Harçlar Kanununa Bağlı (4) Sayılı Tarifenin "I-Tapu İşlemleri" Başlıklı Bölümünün 20/a Fıkrası, 3065 Sayılı Katma Değer Vergisi Kanununun 28 inci ve 29 uncu Maddeleri İle 4760 Sayılı Özel Tüketim Vergisi Kanununun 12 inci Maddesi Gereğince Karar Verilmesi Hakkında Karar (Karar Sayısı: 287) Tam Metni

**YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİR
YILDIRIM BEYAZIT AKHAN**

492 Sayılı Harçlar Kanununa Bağlı (4) Sayılı Tarifenin "I-Tapu İşlemleri" Başlıklı Bölümünün 20/a Fıkrası, 3065 Sayılı Katma Değer Vergisi Kanununun 28 inci ve 29 uncu Maddeleri İle 4760 Sayılı Özel Tüketim Vergisi Kanununun 12 inci Maddesi Gereğince Karar Verilmesi Hakkında Karar (Karar Sayısı: 287)

Tarih 31 / 10 / 2018
Sayı 30581 (Mükerrer)
Kapsam

CUMHURBAŞKANLIĞI KARARI

31/10/2018 TARİHLİ VE 287 SAYILI
CUMHURBAŞKANI KARARININ EKİ
KARAR

MADDE 1- (1) 30/4/2018 tarihli ve 2018/11674 sayılı Bakanlar Kurulu Kararının eki Kararın 5 inci maddesinde yer alan “31/10/2018” ibaresi “31/12/2018” şeklinde değiştirilmiştir.

MADDE 2- (1) 24/12/2007 tarihli ve 2007/13033 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Mal ve Hizmetlere Uygulanacak Katma Değer Vergisi Oranlarının Tespitine İlişkin Kararın geçici 3 üncü maddesinde yer alan “31/10/2018” ibaresi “31/12/2018” şeklinde değiştirilmiştir.

MADDE 3- (1) 31/12/2018 tarihine kadar (bu tarih dâhil) uygulanmak üzere, ekli (1) sayılı cetvelde yer alan malların teslimlerinde katma değer vergisi oranı %8 olarak belirlenmiştir.

(2) Mükelleflerin, indirimli orana tabi işlemlerine ait iade hesabına, bu madde kapsamında teslim ettikleri mallar nedeniyle yükledikleri vergiler dâhil edilmez.

MADDE 4- (1) 31/12/2018 tarihine kadar (bu tarih dâhil) uygulanmak üzere; 25/12/2017 tarihli ve 2017/11170 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan İstatistik Pozisyonlarına Bölünmüş Türk Gümrük Tarife Cetvelinin; 8701.20, 87.02, 87.04, 87.05 gümrük tarife istatistik pozisyon numaralarında yer alan malların katma değer vergisi oranı %1 olarak belirlenmiştir.

(2) Mükelleflerin, indirimli orana tabi işlemlerine ait iade hesabına, bu madde kapsamında teslim ettikleri mallar nedeniyle yükledikleri vergiler dâhil edilmez.

MADDE 5- (1) 31/12/2018 tarihine kadar (bu tarih dâhil) uygulanmak üzere, 6/6/2002 tarihli ve 4760 sayılı Özel Tüketim Vergisi Kanununa ekli (II) sayılı listedeki 87.03 G.T.İ.P. numaralı malların vergi oranları ekli (2) sayılı cetvelde yer aldığı şekilde belirlenmiştir.

MADDE 6- (1) 31/12/2018 tarihine kadar (bu tarih dâhil) uygulanmak üzere, 4760 sayılı Kanuna ekli (IV) sayılı listede yer alan mallardan ekli (3) sayılı cetvelde yer alanların özel tüketim vergisi oranları %0 (sıfır) olarak belirlenmiştir.

MADDE 7- (1) Bu Karar yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 8- (1) Bu Karar hükümlerini Hazine ve Maliye Bakanı yürütür.

1 SAYILI CETVEL

(25/12/2017 tarihli ve 2017/11170 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan İstatistik Pozisyonlarına Bölünmüş Türk Gümrük Tarife Cetvelinin aşağıda gümrük tarife istatistik pozisyon numaralarında yer alan mallar)

G.T.İ.P. Numarası	Eşyanın Tanımı
9401.30	Yüksekliği ayarlanabilen oturmaya mahsus döner koltuk ve sandalyeler
9401.40.00.00.00	Yatak haline getirilebilen oturmaya mahsus mobilyalar (kamp veya bahçede kullanılanlar hariç)
9401.52.00.00.00	Bambudan
9401.53.00.00.00	Hintkamışından
9401.59.00.00.00	Diğerleri (Kamış, sepetçi söğüdü, bambu veya benzeri maddelerden oturmaya mahsus mobilyalar)
9401.61	İçleri doldurulmuş, kaplanmış olanlar
9401.69	Diğerleri (Ahşap iskeletli oturmaya mahsus diğer mobilyalar)
9401.71	İçleri doldurulmuş, kaplanmış olanlar (Metal iskeletli oturmaya mahsus diğer mobilyalar)
9401.79	Diğerleri (Metal iskeletli oturmaya mahsus diğer mobilyalar)
9401.80	Oturmaya mahsus diğer mobilyalar
9402.10.00.00.19	Diğerleri (Berber koltukları veya benzeri koltuklar)
9403.10	Bürolarda kullanılan türden metal mobilyalar
9403.20	Metalden diğer mobilyalar
9403.30	Bürolarda kullanılan türden ahşap mobilyalar
9403.40	Mutfaklarda kullanılan türden ahşap mobilyalar
9403.50	Yatak odalarında kullanılan türden ahşap mobilyalar
9403.60	Diğer ahşap mobilyalar
9403.70	Plastik maddelerden mobilyalar
9403.82.00.00.00	Bambudan olanlar
9403.83.00.00.00	Hintkamışından
9403.89.00.00.00	Diğerleri (Diğer maddelerden mobilyalar)
9404.10.00.00.00	Şilte mesnetleri
9404.21	Gözenekli kauçuktan veya plastik maddelerden olanlar (kaplanmış olsun olmasın) (Şilteler)
9404.29	Diğer maddelerden olanlar (Şilteler)

2 SAYILI CETVEL

G.T.İ.P. NO	Mal İsmi	Vergi Oranı (%)
87.03	<p>Binek otomobilleri ve esas itibariyle insan taşımak üzere imal edilmiş diğer motorlu taşıtlar (87.02 pozisyonuna girenler hariç) (steysin vagonlar ve yarış arabaları dahil) [Yalnız binek otomobilleri, steysin vagonlar, yarış arabaları, arazi taşıtları vb., (Para arabaları dahil), motorlu karavanlar, elektrik, gaz, güneş enerjili vb. motorlu taşıtlar.] [Ambulanslar, mahkum taşımaya mahsus arabalar, cenaze arabaları, itfaiye öncü arabaları gibi özel amaçla yapılmış motorlu taşıtlar, özellikle kar üzerinde hareket etmek için dizayn edilmiş sıkıştırma ateşlemeli içten yanmalı pistonlu motorlu olanlar (dizel veya yarı dizel) veya kıvılcım ateşlemeli içten yanmalı pistonlu motorlu taşıtlar, diğerleri (Golf arabaları vb. taşıtlar) hariç]</p> <p>- Yük taşımada kullanılıp azami ağırlığı 3,5 tonu aşmayan ve yolcu taşıma kapasitesi (Yolcu taşıma kapasitesi sürücü dahil toplam yolcu sayısının 70 kilogramla çarpılması suretiyle hesaplanır. Bu hesaplamada koltuk olmasa dahi, koltuk montajı için bulunan sabit tertibatlar da koltuk olarak dikkate alınır) istiap haddinin (bir aracın güvnenle taşıyabileceği sürücü ve yolcu dahil toplam yük ağırlığı) % 50'sinin altında olan motorlu araçlardan (bütün tekerlekleri motordan güç alan veya alabilenler, binek otomobilleri, steysin vagonlar, yarış arabaları, arazi taşıtları hariç)</p> <p>-- İstiap haddi 850 kilogramı geçmeyip motor silindir hacmi 2000 cm³'ün altında olanlar 5</p> <p>-- İstiap haddi 850 kilogramı geçip motor silindir hacmi 2800 cm³'ün altında olanlar 5</p> <p>-- Sadece elektrik motorlu olanlar 5</p> <p>- Sürücü dahil 9 kişilik oturma yeri olanlardan</p> <p>-- Motor silindir hacmi 3200 cm³'ü geçmeyenler 5</p> <p>-- Sadece elektrik motorlu olanlar 5</p> <p>- Diğerleri</p> <p>-- Motor silindir hacmi 1600 cm³'ü geçmeyenler</p> <p>--- Özel tüketim vergisi matrahı 70.000 TL'yi aşmayanlar 30</p> <p>--- Özel tüketim vergisi matrahı 70.000 TL'yi aşp, 120.000 TL'yi aşmayanlar 35</p> <p>--- Diğerleri 60</p> <p>-- Motor silindir hacmi 1600 cm³'ü geçen fakat 2000 cm³'ü geçmeyenler</p> <p>--- Elektrik motoru da olanlardan elektrik motor gücü 50 kW'ı geçip motor silindir hacmi 1800 cm³'ü geçmeyenler</p> <p>---- Özel tüketim vergisi matrahı 85.000 TL'yi aşmayanlar 30</p> <p>---- Özel tüketim vergisi matrahı 85.000 TL'yi aşp, 135.000 TL'yi aşmayanlar 35</p> <p>---- Diğerleri 60</p> <p>--- Diğerleri</p> <p>---- Özel tüketim vergisi matrahı 170.000 TL'yi aşmayanlar 100</p> <p>---- Diğerleri 110</p> <p>-- Motor silindir hacmi 2000 cm³'ü geçenler</p> <p>--- Elektrik motoru da olanlardan elektrik motor gücü 100 kW'ı geçip motor silindir hacmi 2500 cm³'ü geçmeyenler</p> <p>---- Özel tüketim vergisi matrahı 170.000 TL'yi aşmayanlar 100</p> <p>---- Diğerleri 110</p> <p>--- Diğerleri 160</p> <p>-- Sadece elektrik motorlu olanlar</p> <p>--- Motor gücü 85 kW'ı geçmeyenler 3</p> <p>--- Motor gücü 85 kW'ı geçen fakat 120 kW'ı geçmeyenler 7</p> <p>--- Motor gücü 120 kW'ı geçenler 15</p>	

3 SAYILI CETVEL

G.T.İ.P. NO	Mal İsmi
84.15	Klima cihazları (motorlu bir vantilatör ile nem ve ısıyı değiştirmeye mahsus tertibatlı olanlar) (nemin ayrı olarak ayarlanamadığı cihazlar dahil) [Yalnız 8415.10.10.00.00 Tek bir gövde halinde (self-contained); 8415.10.90.00.00 Ayrı elemanlı sistemler (split-sistem); 8415.81.00.90.00 Diğerleri (Bir soğutucu ünite ve soğutma-ısıtma çevrimini tersine değiştiren bir valf içerenler) (ters çevrimli ısı pompaları) (sivil hava taşıtlarında kullanılmaya, binek otolarına, diğer karayolu taşıtlarına mahsus olmayanlar); 8415.82.00.90.00 Diğerleri (Bir soğutucu ünite içeren, sivil hava taşıtlarında kullanılmaya, binek otolarına, diğer karayolu taşıtlarına mahsus olmayan, pencere ve duvar tipi olmayan, motorlu taşıtlarda şahıslar için kullanılmayan klima cihazı); 8415.83.00.90.00 Diğerleri (Bir soğutucu ünite içermeyen, sivil hava taşıtlarında kullanılmaya, binek otolarına, diğer karayolu taşıtlarına mahsus olmayan, pencere ve duvar tipi olmayan motorlu taşıtlarda şahıslar için kullanılmayan klima cihazı); 8415.90.00.90.11 (Split sistemlerin dış üniteleri) ve 8415.90.00.90.12 (Split sistemlerin iç üniteleri)]
84.18	Buzdolapları, dondurucular ve diğer soğutucu ve dondurucu cihazlar (elektrikli olsun olmasın); ısı pompaları (84.15 pozisyonundaki klima cihazları hariç) (Diğer soğutucu veya dondurucu cihazlar; ısı pompaları hariç)
8419.11.00.00.00	Gazla çalışan anında su ısıtıcılar
8419.19.00.00.11	(Katı yakıtlı) Termosifonlar (depolu su ısıtıcıları)
8419.19.00.00.19	(Termosifonlar ve güneş enerjili su ısıtıcıları dışındaki elektrikli olmayan anında veya depolu su ısıtıcıları) Diğerleri
8421.12.00.00.11	(Çamaşır kurutma makinaları) Bir defada kurutacağı çamaşırın kuru ağırlığı 6 kg.ı geçmeyecek kapasitede olanlar
8422.11.00.00.00	(Bulaşık yıkama makinaları) Evlerde kullanılanlar
8450.11.11.00.00	(Kuru çamaşır kapasitesi 6 kg.ı geçmeyen tam otomatik çamaşır yıkama makinası) Çamaşırı önden yüklemeli olanlar
8450.11.19.00.00	(Kuru çamaşır kapasitesi 6 kg.ı geçmeyen tam otomatik çamaşır yıkama makinası) Çamaşırı üstten yüklemeli olanlar
8450.11.90.00.00	(Tam otomatik çamaşır yıkama makinası) Kuru çamaşır kapasitesi 6 kg.ı geçen fakat 10 kg.ı geçmeyenler
8450.12.00.00.00	(Çamaşır yıkama makinası) Diğer çamaşır makinaları (santrifüjlü kurutma tertibatlı olanlar)
8450.19.00.00.11	(Kuru çamaşır kapasitesi 10 kg.ı geçmeyen, santrifüjlü kurutma tertibatlı olmayan çamaşır yıkama makinası) Elektrikli olanlar
8450.19.00.00.19	(Elektrikli olmayan çamaşır yıkama makinası) Diğerleri
8451.21.00.00.11	(Kuru çamaşır kapasitesi 10 kg.ı geçmeyen kurutma makinaları) Evlerde kullanılanlar
85.08	Vakumlu elektrik süpürgeleri
85.09	(Gıda maddelerini öğütücüler ve karıştırıcılar; meyva veya sebze presleri, vb.; et kıyma makinaları vb.) Ev işlerinde kullanılmaya mahsus kendinden elektrik motorlu elektro-mekanik cihazlar (85.08 pozisyonunda yer alan vakumlu elektrik süpürgeleri hariç)
85.16	Elektrikli anında veya depolu su ısıtıcılar ve daldırma tipi ısıtıcılar; herhangi bir mahallin veya toprak ve benzeri yerlerin ısıtılmasına mahsus elektrikli cihazlar; berber işleri için elektrotermik cihazlar (örneğin; saç kurutucular, saç kıvrma cihazları, saç kıvrma maşalarını ısıtma cihazları) ve el kurutma makinaları; elektrikli ütüler; ev işlerinde kullanılan diğer elektrotermik cihazlar; elektrikli ısıtıcı rezistanslar (85.45 pozisyonundakiler hariç) (8516.40 Elektrikli ütüler hariç)